



LEHMANN+BACHER
TREUHAND AG

Sportbahnen Jaunpass AG, Boltigen

BERICHT DER REVISIONSSTELLE

Jahresrechnung per 30. Juni 2022 mit

- **Bilanz**
- **Erfolgsrechnung**
- **Anhang**

2021/2022

Bericht der Revisionsstelle zur eingeschränkten Revision
an die Generalversammlung der
Sportbahnen Jaunpass AG, Boltigen

Meiringen, 22. September 2022

Als Revisionsstelle haben wir die Jahresrechnung (Bilanz, Erfolgsrechnung und Anhang) der **Sportbahnen Jaunpass AG** für das am 30. Juni 2022 abgeschlossene Geschäftsjahr geprüft.

Für die Jahresrechnung ist der Verwaltungsrat verantwortlich, während unsere Aufgabe darin besteht, die Jahresrechnung zu prüfen. Wir bestätigen, dass wir die gesetzlichen Anforderungen hinsichtlich Zulassung und Unabhängigkeit erfüllen.

Unsere Revision erfolgte nach dem Schweizer Standard zur Eingeschränkten Revision. Danach ist diese Revision so zu planen und durchzuführen, dass wesentliche Fehlaussagen in der Jahresrechnung erkannt werden. Eine eingeschränkte Revision umfasst hauptsächlich Befragungen und analytische Prüfungshandlungen sowie den Umständen angemessene Detailprüfungen der beim geprüften Unternehmen vorhandenen Unterlagen. Dagegen sind Prüfungen der betrieblichen Abläufe und des internen Kontrollsystems sowie Befragungen und weitere Prüfungshandlungen zur Aufdeckung deliktischer Handlungen oder anderer Gesetzesverstösse nicht Bestandteil dieser Revision.

Bei unserer Revision sind wir nicht auf Sachverhalte gestossen, aus denen wir schliessen müssten, dass die Jahresrechnung sowie der Antrag über die Verwendung des Bilanzgewinns nicht Gesetz und Statuten entsprechen.

Lehmann + Bacher Treuhand AG

Remo Casagrande
dipl. Treuhandexperte
zugel. Revisionsexperte
Leitender Revisor

Gabriela Meyer
dipl. Treuhandexperte
zugel. Revisionsexperten

Beilagen:

- Jahresrechnung (Bilanz, Erfolgsrechnung, Anhang)
- Antrag des Verwaltungsrates über die Verwendung des Bilanzgewinns

Hans Martin Bleuer, dipl. Steuerexperte
Remo Casagrande, dipl. Treuhandexperte

3860 Meiringen · Gemeindemattenstrasse 2 · Tel. 033 972 50 60 · meiringen@lbtag.ch
3818 Grindelwald · Dorfstrasse 95 · Tel. 033 854 50 60 · grindelwald@lbtag.ch
3855 Brienz · Hauptstrasse 69 · Tel. 033 951 12 16 · brienz@lbtag.ch
www.lbtag.ch

Bilanz

Aktuelles Jahr per 30.06.2022

Vorjahr per 30.06.2021

Konto/Gruppe	Saldo CHF Soll	Saldo CHF Haben	Vorjahressaldo CHF	Vorjahresvergleich in CHF	in %
1 AKTIVEN	619'009.15		465'476.79 S	153'532.36	32.98%
10 UMLAUFVERMÖGEN	453'803.15		237'271.79 S	216'531.36	91.26%
100 Flüssige Mittel	430'922.05		184'843.55 S	246'078.50	133.13%
1000 Kasse					
1001 Kasse BJT	1'100.00			1'100.00	
1010 PostFinance 18-612964-0	20'455.33		20'877.63 S	-422.30	-2.02%
1020 Raiffeisenbank	377'179.49		131'811.99 S	245'367.50	186.15%
1021 Valiant Bank AG 16 932934601	30'273.18		30'303.28 S	-30.10	-0.10%
1023 Raiffeisenbank Spendenkonto Kinderland	1'914.05		1'850.65 S	63.40	3.43%
106 Kurzfristig gehaltene Aktiven mit Börsenkurs					
1090 Geld-Transferkonto					
110 Forderungen aus Lieferungen und Leistungen			22'400.00 S	-22'400.00	-100.00%
1100 Forderungen (Debitoren)			22'400.00 S	-22'400.00	-100.00%
114 Übrige kurzfristige Forderungen	4.20		2.10 S	2.10	100.00%
1170 Vorst. auf Materialaufwand und Dienstl.					
1171 Vorst. auf Invest. und übrigem Betriebsaufw.					
1176 Guthaben Verrechnungssteuer	4.20		2.10 S	2.10	100.00%
120 Vorräte und nicht fakturierte Dienstleistungen	8'500.00		15'800.00 S	-7'300.00	-46.20%
1200 Handelswaren	8'500.00		15'800.00 S	-7'300.00	-46.20%
130 Aktive Rechnungsabgrenzung	14'376.90		14'226.14 S	150.76	1.06%
1300 Aktive Rechnungsabgrenzungen	14'376.90		14'226.14 S	150.76	1.06%
14 ANLAGEVERMÖGEN	165'206.00		228'205.00 S	-62'999.00	-27.61%
140 Finanzanlagen	101.00		101.00 S		
1400 Wertschriften	101.00		101.00 S		
150 Mobile Sachanlagen	6'905.00		19'904.00 S	-12'999.00	-65.31%
1500 Überwachungskamera	1.00		1.00 S		
1505 Fat-Bike	1.00		1.00 S		
1506 Schlitten	1.00		1.00 S		
1520 Skidata	4'400.00		8'900.00 S	-4'500.00	-50.56%
1530 Pistenfahrzeuge PB 200	1.00		6'000.00 S	-5'999.00	-99.98%

Konto/Gruppe	Saldo CHF Soll	Saldo CHF Haben	Vorjahressaldo CHF	Vorjahresvergleich in CHF	in %
1535 Motorschlitten	1.00		1.00 S		
1538 Pistenbully PB 300	2'500.00		5'000.00 S	-2'500.00	-50.00%
160 Immobilie Sachanlagen	158'200.00		208'200.00 S	-50'000.00	-24.02%
1600 Anlagen und Lift	95'900.00		126'200.00 S	-30'300.00	-24.01%
1610 Neubau Zügwegen	62'300.00		82'000.00 S	-19'700.00	-24.02%
2 PASSIVEN		479'210.98	465'476.79 H	13'734.19	2.95%
20 FREMDKAPITAL KURZFRISTIG		152'634.82	36'900.63 H	115'734.19	313.64%
200 Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen			2'000.00 H	-2'000.00	-100.00%
2000 Verbindlichkeiten (Kreditoren)			2'000.00 H	-2'000.00	-100.00%
2030 Verbindlichkeiten Reka Card					
2031 Verbindlichkeiten Kreditkarte					
2032 Verbindlichkeiten Posteingzahlungen					
2033 Verbindlichkeiten TWINT					
220 Übrige kurzfristige Verbindlichkeiten		2'922.69	20.93 H	2'901.76	13'864.12%
2200 Geschuldete MWST (Umsatzsteuer)					
2201 Abrechnungskonto MWST		2'922.69	20.93 H	2'901.76	13'864.12%
230 Passive Rechnungsabgrenzung, kurzfr. Rückstellung		149'712.13	34'879.70 H	114'832.43	329.22%
2300 Passive Rechnungsabgrenzungen		87'798.08	23'212.15 H	64'585.93	278.24%
2330 Kurzfristige Rückstellungen		10'000.00	10'000.00 H		
2331 Rückstellung Spenden Kinderland		1'914.05	1'667.55 H	246.50	14.78%
2332 Rückstellungen Pistenbully		50'000.00		50'000.00	
24 FREMDKAPITAL LANGFRISTIG		131'000.00	233'000.00 H	-102'000.00	-43.78%
240 Langfristige verzinsliche Verbindlichkeiten		121'000.00	233'000.00 H	-112'000.00	-48.07%
2400 Raiffeisenbank Hypothek		71'000.00	83'000.00 H	-12'000.00	-14.46%
2401 Überbrückungskredit Raiffeisenbank		50'000.00	150'000.00 H	-100'000.00	-66.67%
260 Rückstellungen sowie vom Gesetz vorgesehene ähnlc		10'000.00		10'000.00	
2620 Rückstellungen Grossreparaturen		10'000.00		10'000.00	
28 EIGENKAPITAL		195'576.16	195'576.16 H		
280 Aktienkapital		300'000.00	300'000.00 H		
2800 Aktienkapital		300'000.00	300'000.00 H		
291 Jahresgewinn oder Jahresverlust	104'423.84		104'423.84 S		
2970 Gewinnvortrag oder Verlustvortrag	104'423.84		107'789.73 S	3'365.89	3.12%
2979 Jahresgewinn oder Jahresverlust			3'365.89 H	-3'365.89	-100.00%
Total per 30.06.2022 CHF	723'432.99	583'634.82			

Konto/Gruppe	Saldo CHF Soll	Saldo CHF Haben	Vorjahressaldo CHF	Vorjahresvergleich in CHF	in %
Gewinn per 30.06.2022 CHF		139'798.17			
Total per 30.06.2021 CHF			0.00	139'798.17	

Erfolgsrechnung

Hauptperiode: 01.07.2021 bis 30.06.2022
 Vergleichsperiode: 01.07.2020 bis 30.06.2021

Gruppe	Saldo CHF Soll	Saldo CHF Haben	Vergleichsper. Saldo CHF	Differenz in CHF	in %
3 BETRIEBSERTRAG AUS LIEFERUNGEN UND LEISTUNGEN		309'380.88	268'009.28 H	-41'371.60	-15.44%
34 SKILIFTE		300'869.91	263'786.77 H	37'083.14	14.06%
30 EVENT / ADVENTURE / PERSONALVERMIETUNG		4'734.88	3'096.00 H	1'638.88	52.94%
36 ÜBRIGER ERTRAG		5'505.53	2'900.51 H	2'605.02	89.81%
32 ERTRAGSMINDERUNGEN	1'729.44		1'774.00 S	-44.56	-2.51%
4 AUFWAND FÜR MATERIAL, WAREN UND DRITTLEISTUNGEN	1'556.47		419.34 S	1'137.13	271.17%
42 HANDELSWARENAUFWAND	1'556.47		419.34 S	1'137.13	271.17%
5 PERSONALAUFWAND	140'545.57		134'805.06 S	5'740.51	4.26%
50 PERSONALAUFWAND	140'545.57		134'805.06 S	5'740.51	4.26%
6 SONSTIGER BETRIEBSAUFWAND	155'241.77		142'509.03 S	12'732.74	8.93%
60 PACHT / MIETEN	7'659.80		6'467.70 S	1'192.10	18.43%
61 UNTERH., REP., ERSATZ (URE)	16'950.49		36'488.29 S	-19'537.80	-53.55%
62 FAHRZEUG- UND TRANSPORTAUFWAND	19'084.65		18'762.60 S	322.05	1.72%
63 SACHVERSICH., ABGABEN, GEBÜHREN, BEWILLIGUNGEN	8'939.21		7'873.96 S	1'065.25	13.53%
64 ENERGIE- UND ENTSORGUNGSAUFWAND	10'357.34		9'106.30 S	1'251.04	13.74%
65 VERWALTUNGS- UND INFORMATIKAUFWAND	17'328.87		17'552.85 S	-223.98	-1.28%
66 WERBEAUFWAND	4'911.90		6'513.45 S	-1'601.55	-24.59%
67 ÜBRIGER BETRIEBSAUFWAND	840.66		1'858.47 S	-1'017.81	-54.77%
68 ABSCHREIBUNGEN UND WERTBERICHTIGUNG	62'999.00		32'398.00 S	30'601.00	94.45%
69 FINANZERFOLG	6'169.85		5'487.41 S	682.44	12.44%
7 BETRIEBLICHE NEBENERFOLGE	1'969.55		2'561.06 S	-591.51	-23.10%
75 ERFOLG BETRIEBLICHE LIEGENSCHAFT	1'969.55		2'561.06 S	-591.51	-23.10%
8 AUSSERORDENTL. UND BETRIEBSFREMDER ERFOLG, STEUERN		129'730.65	15'651.10 H	-114'079.55	-728.89%
80 AUSSERORDENTLICHER ERFOLG		139'301.85	15'346.75 H	-123'955.10	-807.70%
89 STEUERN	9'571.20		304.35 H	9'875.55	3'244.80%
Total CHF	381'489.25	521'287.42			
Gewinn CHF	139'798.17				
Gewinn CHF			3'365.89 H	136'432.28	4'053.38%

Anhang

1.) Angaben über die in der Jahresrechnung angewandten Grundsätze, soweit diese vom Gesetz vorgeschrieben sind.

Die Jahresrechnung 2021/22 wurde gemäss den Vorschriften des Schweizer Gesetzes, der Artikel über die kaufmännische Buchführung und Rechnungslegung des Obligationsrechts (Art. 957-962) erstellt.

2.) Weitere gesetzliche Angaben

2.1) Firma sowie Rechtsform und Sitz des Unternehmens	30.06.2022	30.06.2021
Sportbahnen Jaunpass AG, 3766 Boltigen		
2.2) Eigene Aktien		
Stand 01.07.	0.00	0.00
Eingänge Schenkungen	4.00	0.00
Abgänge	-3.00	0.00
Stand 30.06.	1.00	0.00
2.3) Vollzeitstellen		
Die Unternehmensleitung stellt fest, dass die Anzahl der Vollzeitstellen beträgt.	unter 10	unter 10
2.4) Gesamtbetrag der zur Sicherung eigener Verbindlichkeiten verwendeten Aktiven sowie der Aktiven unter Eigentumsvorbehalt		
Buchwert der verpfändeten Aktiven	158'200	208'200
Grundpfandrechte hinterlegt	340'000	340'000
davon beansprucht durch Kredite	71'000	83'000
 Grundpfandverschreibungen zur Kreditsicherung von Dritten	 50'000	 150'000
davon beansprucht durch Kredite	50'000	150'000
2.5) Gesamtbetrag der aufgelösten Wiederbeschaffungsreserven und darüber hinausgehenden stillen Reserven		
Auflösung stiller Reserven	0	22'000
2.6) Erläuterung der ausserordentlichen, einmaligen oder perioden- fremden Positionen der Erfolgsrechnung		
Beitrag Gemeinde Boltigen	20'000	15'000
AHV Rückerstattung CO2	0	58
Abgrenzungsdifferenzen Vorjahr	0	1'886
Verkauf eigene Aktien nach Schenkung	450	0
Spenden Camping Jaunpass AG, Seygemeinde Weissenbach	100'000	0
Verkaufserlös Liegenschaft Hüttlistalden	85'000	0
Bildung Rückstellung Grossreparatur (WC-Sanierung)	-10'000	0
Bildung Rückstellung Pistenbully	-50'000	0
Suisse Tourisme - Entlastungszahlung	0	536
GGWST, Inserat Verkauf Lieg., Neubewertung	-5'202	0
Anteil Anschaffung und Reinigung Uniformen	0	-973
Betreuung Kinderland durch Skischule Jaunpass aus dem Jahr 19/20	0	-700
MWST Korrektur Vorsteuerkürzung Zollrückverg. 2018-2020	-499	0
Kassendifferenz	-447	-360
Differenz Reka	0	-100
TOTAL	139'302	15'347

Weitere Angaben gemäss Art. 959c OR sind nicht notwendig

Antrag des Verwaltungsrates über die Verwendung des Bilanzenerfolges

Zur Verfügung der Generalversammlung	30.06.2022	30.06.2021
Verlustvortrag	-104'423.84	-107'789.73
Auflösung Gewinnreserven	0.00	0.00
Herabsetzung und Wiedereinzahlung Aktienkapital	0.00	0.00
Jahreserfolg	139'798.17	3'365.89
Bilanzenerfolg	35'374.33	-104'423.84
Vorgeschlagene Verwendung		
Dividende	0.00	0.00
Zuweisung Gewinnreserven	1'800.00	0.00
Vortrag auf neue Rechnung	33'574.33	-104'423.84
Total Ergebnisverwendung	35'374.33	-104'423.84